



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕЛЬ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.07.2021 № 27

**О назначении публичных слушаний по проектам постановлений
администрации городского округа Кинель Самарской области о
предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 15 Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Кинель Самарской области, утвержденного решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 28 ноября 2019 года № 503, **постановляю:**

1. Назначить публичные слушания по проектам постановлений администрации городского округа Кинель Самарской области о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) уменьшение минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0401031:966, площадью 866,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Пушкина, земельный участок № 35/2 (Ж1 Зона застройки индивидуальными

жилыми домами), с 3,0 м. до 0,14 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Пушкина, земельный участок № 35/1.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

2) уменьшение минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0401027:666, площадью 972,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Советская, д. 56 А (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 0,4 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Советская, д. 56.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

3) уменьшение минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0401027:667 площадью 542,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Советская, д. 56 (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 1,67 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Советская, д. 54 и до 0,0 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская области, пгт. Алексеевка, ул. Советская, д. 56 А.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

4) уменьшение минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0401030:504, площадью 948,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Некрасова, д. 37 (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 2,0 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Некрасова, д. 39.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

2. Установить срок проведения публичных слушаний не более 25 дней со дня оповещения жителей муниципального образования городской округ Кинель Самарской области о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области:

1) организовать и провести публичные слушания с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки, применительно к которым запрашиваются данные разрешения;

2) опубликовать объявление о проведении публичных слушаний в газетах «Кинельская Жизнь» или «Неделя Кинеля» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (kinelgorod.rf), не позднее 10 июля 2021 года;

3) обеспечить ознакомление с документами и материалами по вопросам, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях, с 10 июля 2021 года по адресам: Самарская область, г. Кинель, ул. Маяковского, 90 А, 2 этаж, 2 кабинет, Самарская область, г.о. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Гагарина, д. 5 и на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «kinelgorod.rf»;

4) направить сообщения о проведении публичных слушаний, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашиваются данные разрешения, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашиваются данные разрешения;

5) осуществить прием от физических и юридических лиц предложений и рекомендаций по выносимым на публичные слушания вопросам с 10 июля по 27 июля 2021 года по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Маяковского, 90 А, 2 этаж, 2 кабинет;

6) провести собрание публичных слушаний по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, 28 июля 2021 года в 10-00 часов в здании Алексеевского территориального управления администрации городского округа Кинель Самарской области по адресу: Самарская область, г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Гагарина, д. 5;

7) опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газетах «Кинельская Жизнь» или «Неделя Кинеля» и на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (kinelgorod.rf) в подразделе «Градостроительство» раздела «Информация».

4. Уполномочить председательствующим на собрании участников публичных слушаний - руководителя управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области (Трибус А.А.).

5. Опубликовать настоящее постановление в газетах «Кинельская Жизнь» или «Неделя Кинеля» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (kinelgorod.rf).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области (Трибус А.А.).

Глава городского округа



В.А. Чихирев

Трибус 21430